

Sede da Associação Católica Internacional ao Serviço da Juventude Feminina

Associação Católica Internacional ao Serviço da Juventude Feminina

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	CUSTOS (EUROS)	
				UNITÁRIO	TOTAL
1 ESTALEIRO					
1.1	Estaleiro de obra constituído por vedação de obra, proteções, instalações e equipamentos e meios necessários à execução da obra.				
1.1.1	Montagem	vg	1,00	850,00 €	850,00 €
1.1.2	Manutenção	un	3,00	450,00 €	1 350,00 €
1.1.2	Desmontagem	vg	1,00	665,00 €	665,00 €
TOTAL CAPÍTULO 1				2 865,00 €	
3 DEMOLIÇÕES					
3.1	Execução de demolições de elementos construtivos em conformidade com a planta de vermelhos e amarelos, incluindo transporte de produtos resultantes a vazadouro, limpeza do local e todos os trabalhos acessórios e complementares.				
3.1.1	Paredes em alvenaria de tijolo	m²	11,94	44,75 €	534,32 €
3.1.2	Portas interiores	un	2,00	33,00 €	66,00 €
3.1.3	Pavimento	m²	38,83	8,50 €	330,06 €
3.1.4	Rodapés	ml	23,10	6,00 €	138,60 €
3.1.5	Loiças sanitárias, sanitas, base e lavatório	un	3,00	21,50 €	64,50 €
3.1.6	Porta exterior	un	1,00	26,15 €	26,15 €
3.1.7	Janela	un	2,00	51,50 €	103,00 €
TOTAL CAPÍTULO 3				1 262,62 €	
5 ALVENARIAS					
5.2	Paredes Interiores				
5.2.1	Fornecimento e execução de paredes divisórias em tijolo cerâmico de 11cm de espessura (30x20x11cm), incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua boa execução, de acordo com as definições do Projecto.	m²	12,32	37,98 €	467,91 €
TOTAL CAPÍTULO 5				467,91 €	
7 REVESTIMENTOS					
7.1	Revestimento de paredes				
7.1.1	Paredes Exteriores				
7.1.1.1	Fornecimento e aplicação do sistema capotto no revestimento das paredes exteriores, composto por placas de EPS de 100mm de espessura, tipo "Weber.therm Classic", incluindo reboco prévio de preparação de superfícies, perfil de arranque, argamassa de regularização e colagem, reforço dos pontos singulares, rede de fibra de vidro e buchas para fixação mecânica e acabamento em argamassa acrílica na cor branco RAL 9016.	m²	42,24	81,65 €	3 448,90 €
7.1.2	Paredes Interiores				
7.1.2.1	Execução de revestimento de paredes interiores com reboco com argamassa de gesso e acabamento estanhado, do tipo Proyal XXI.	m²	24,64	18,00 €	443,52 €
7.1.2.2	Fornecimento e aplicação de revestimento cerâmicos em paredes com assentamento a cimento				
	cola e tomação de juntas à cor, incluindo corte e remates necessários.				
7.1.2.2.1	Instalações sanitárias - Até 10€/m2	m²	36,49	43,50 €	1 587,32 €
7.2	Revestimento de pavimentos				

Sede da Associação Católica Internacional ao Serviço da Juventude Feminina

Associação Católica Internacional ao Serviço da Juventude Feminina

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	CUSTOS (EUROS)	
				UNITÁRIO	TOTAL
7.2.3	Fornecimento e aplicação de revestimento cerâmicos em pavimento com assentamento a cimento cola e tomação de juntas à cor, incluindo corte e remates necessários.				
7.2.3.1	Sala e instalações sanitárias - Até 10€/m2	m²	38,83	43,50 €	1 689,11 €
7.2.4	Fornecimento e assentamento de rodapé em MDF com 60mm de altura e 15mm de espessura.	ml	25,96	21,50 €	558,14 €
7.3	Revestimento de tetos				
7.3.1	Tetos Interiores				
7.3.1.1	Fornecimento e aplicação de tetos em placas de gesso cartonado, do tipo "PLACO" BA13, em compartimentos com água serão em placas hidrófugas, incluindo estrutura e fixação metálica e 50mm, isolamento com lá mineral de 100mm, barramento e abertura de negativos para colocação de armaduras elétricas, se necessário.	m²	38,83	44,50 €	1 727,94 €
TOTAL CAPÍTULO 7				9 454,91 €	
8 CARPINTARIAS					
8.3	Fornecimento e colocação de porta de correr, prensadas de 35mm de espessura, folheadas lisas a carvalho (tom a designar), incluindo aro ajustável, guarnições com 50x15mm e ferragens em aço INOX, dobradiças de 3", fechadura JNF 16 e puxadores Tupai.	un	2,00	1 120,00 €	2 240,00 €
8.6	Fornecimento e assentamento de divisória em painel fenolico de cor a definir, com uma porta de abrir, incluindo ferragens em inox e demais trabalho a acessórios necessários.	vg	1,00	737,10 €	737,10 €
TOTAL CAPÍTULO 8				2 977,10 €	
9 SERRALHARIA E VIDRO					
9.1	Fornecimento e assentamento de cabine de corta vento em vidro temperado com 12 mm de espessura, com uma porta de abrir, incluindo ferragens em inox e demais trabalhos necessários.	un	1	3 550,00 €	3 550,00 €
TOTAL CAPÍTULO 9				3 550,00 €	
10 CAIXILHARIA, PROTEÇÃO E CONTROLO SOLAR					
10.1.1	Fornecimento e aplicação de vãos exteriores em alumínio cor cinza ral 7016 texturado, com vidro térmico do tipo guardian sun 4.4+12+6, rotura térmica, incluindo todos os acessórios necessários ao seu funcionamento. Vão com duas folhas de correr: 2,10 x 2,20m	un	1,00	2 850,55 €	2 850,55 €
10.1.2	Fornecimento e aplicação de vãos exteriores em alumínio cor cinza ral 7016 texturado, com vidro térmico do tipo guardian sun 4.4+12+6, rotura térmica, incluindo todos os acessórios necessários ao seu funcionamento. Vão com uma folha fixa: 3,15 x 2,20m	un	1,00	3 127,32 €	3 127,32 €
10.1.3	Fornecimento e aplicação de vãos exteriores em alumínio cor cinza ral 7016 texturado, com vidro térmico do tipo guardian sun 4.4+12+6, rotura térmica, incluindo todos os acessórios necessários ao seu funcionamento. Vão batente : 1,00 x 2,20m	un	1,00	1 925,00 €	1 925,00 €
TOTAL CAPÍTULO 10				7 902,87 €	

Sede da Associação Católica Internacional ao Serviço da Juventude Feminina

Associação Católica Internacional ao Serviço da Juventude Feminina

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	CUSTOS (EUROS)	
				UNITÁRIO	TOTAL
11 PINTURAS					
11.1.1	Pintura de paredes interiores, com tinta plástica de tipo Cinaqua da Cin em duas demãos incluindo uma primeira de mão de primário do tipo Cinolite, todos os trabalhos acessórios necessários.	m2	79,20	13,25 €	1 049,40 €
11.2.1	Pintura de tetos interiores com tinta plástica de tipo Cinaqua da Cin em duas demãos incluindo uma primeira de mão de primário do tipo Cinolite, todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	38,83	13,25 €	514,50 €
TOTAL CAPÍTULO 11				1 563,90 €	
12 REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA					
12.1.1	Reformulação da rede de abastecimento de água incluindo tubagem e respectivos acessórios (incluindo curvas, tês, reduções e todos os elementos para o seu perfeito funcionamento) PEX (PN20), ligação entre o tubo e acessórios por compressão radial no tubo sobre o acessório, com instalação suspensa na laje e/ou em roços nas paredes e/ou chão incluindo abertura e tapamento dos mesmos nos seguintes diâmetros:	vg	1,00	915,00 €	915,00 €
12.1.2	Trabalhos de construção civil de apoio à arte incluindo a abertura e fecho de valas e roços.	un	1,00	195,00 €	195,00 €
TOTAL CAPÍTULO 12				1 110,00 €	
13 DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS					
13.3.1	Reformulação da rede drenagem de águas residuais, tubagem em PVC DIN Série B, destinada ao escoamento de águas residuais a baixa e alta temperatura no interior do edifício, incluindo abertura e tapamento de roços, respectivas ligações e acessórios (curvas, tês e outros acessórios) com o mesmo material, embebida em pavimento ou parede (se necessário), nos seguintes diâmetros:	vg	1,00	850,00 €	850,00 €
13.3.2	Trabalhos de construção civil de apoio à arte incluindo a abertura e fecho de valas e roços.	un	1,00	240,00 €	240,00 €
TOTAL CAPÍTULO 13				1 090,00 €	
15 VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO					
15.1	Fornecimento e aplicação de sistema de ventilação mecânica controlada (VMC) fundamentalmente construída por sistema de controlo, tubagens, isolamento, condutas, grelhas e todos os outros elementos necessários ao seu correto funcionamento.	vg	1,00	1 375,00 €	1 375,00 €
TOTAL CAPÍTULO 15				1 375,00 €	
16 EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS					
16.1.1	Sanita suspensa (sanita + tanque + tampo)	un	1,00	377,50 €	377,50 €
16.1.2	Sanita de defecientes	un	1,00	407,50 €	407,50 €
16.1.2	Lavatório de pousar da Sanitana, modelo BE YOU, com furação para misturadora	un	1,00	257,50 €	257,50 €
16.3.1	Porta rolos	un	2,00	145,00 €	290,00 €
16.3.2	Barras de apoio	un	1,00	265,00 €	265,00 €
TOTAL CAPÍTULO 16				1 597,50 €	

Sede da Associação Católica Internacional ao Serviço da Juventude Feminina

Associação Católica Internacional ao Serviço da Juventude Feminina

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	UN	QUANT.	CUSTOS (EUROS)	
				UNITÁRIO	TOTAL
17 CLIMATIZAÇÃO/AQS					
17.1	Pré-instalação de ar condicionado incluindo rede de cobre, esgotos de condensados e alimentação electrica.	un	1,00	450,00 €	450,00 €
TOTAL CAPÍTULO 17				450,00 €	
18 ELETRICIDADE E TELECOMUNICAÇÕES					
18.1	Instalação da rede elétrica e telecomunicações, incluindo caixas de distribuição tubagens/negativos, cablagem e demais trabalhos necessários	vg	1,00	8 195,00 €	8 195,00 €
18.2	Trabalhos de construção civil de apoio à arte incluindo abertura e fecho de roços.	vg	1,00	550,00 €	550,00 €
TOTAL CAPÍTULO 18				8 745,00 €	
19 DIVERSOS					
19.1	Limpeza final da obra.	vg	1,00	360,22 €	360,22 €
TOTAL CAPÍTULO 19				360,22 €	
TOTAL				44 772,03 €	

Ao valor total acresce o valor do IVA à taxa legal em vigor.