



SOFTWARE
GESTÃO DE CONDOMÍNIOS

SCCCOND



GESTÃO COMPRAS/PAGAMENTOS

Permite efectuar a gestão de compras e respectivos pagamentos a fornecedores. Controlo total dos gastos do condomínio, onde poderá gerir autorizações de pagamentos efectuados.



AGENDAMENTO REUNIÕES

Permite efectuar o registo de reuniões de condomínio. Organize a sua agenda e avise todos os moradores das reuniões de condomínio através do seu e-mail.



MANUTENÇÃO CONDOMÍNIO

Permite registar todas as necessidades e respectivas manutenções periódicas do condomínio. Desde os serviços de limpeza até à manutenção dos elevadores tudo ficará registado, com ligação directa ao Módulo de Compras.



RESERVA DE ESPAÇOS LÚDICOS

Permite efectuar a reserva de espaços comuns do edifício. Poderá assim organizar as suas reservas e avisar por e-mail todos os restantes moradores de forma automática.



INFORMAÇÃO ONLINE

Permite a cada proprietário no conforto da sua casa, conhecer o estado do seu condomínio. Existirá assim uma gestão completamente transparente para todos os moradores.



APRESENTAÇÃO RESULTADOS

Permite efectuar uma demonstração de resultados. Poderá assim mensalmente, semestralmente ou anualmente fornecer informação sobre o estado financeiro do condomínio.



COMUNICAÇÃO INTERNA

Permite às empresas processar avisos internos a todos os trabalhadores. Poderá assim manter toda a sua equipa informada e preparada para a gestão dos seus condomínios.



GESTÃO ACORDOS JUDICIAIS

Permite efectuar a gestão de acordos judiciais de pagamento. Poderá gerir os acordos de pagamentos dos seus moradores, que em algum momento estiveram em falta.



ORÇAMENTO ANUAL

Permite efectuar o orçamento anual com previsão de custos/receitas. Poderá mediante a informação do ano anterior e com a taxa de inflação, ter uma previsão das finanças do condomínio para o ano seguinte.



GESTÃO DE PORTARIA

Permite efectuar o controlo de todas as entradas e saídas do condomínio. Poderá registar todos os moradores na sua ficha do condomínio, desde família, animais de estimação, empregados, viaturas, etc....



ORÇAMENTOS DE REPARAÇÕES

Permite efectuar a gestão de todos os orçamentos solicitados. Poderá assim poupar dinheiro e tempo em análises de orçamentos, o software ajudará na sua decisão.



GERIR A SUA EQUIPA NO TABLET

Permite efectuar agendamentos na agenda do condomínio. Poderá assim caso exista alguma modificação de agenda ou trabalho urgente, avisar quem está de serviço na rua, onde automaticamente terão acesso no seu Tablet.



GESTÃO CAIXA E BANCOS

Permite efectuar a gestão de movimentos de caixa e bancos do seu condomínio. Poderá assim organizar de forma precisa todo o dinheiro movimentado pelo condomínio.



GESTÃO DE SEGUROS

Permite efectuar a gestão de seguros. Poderá assim controlar o seguro do condomínio e seguros de cada proprietário, permitindo assim gerar avisos quando a data de vencimento de cada seguro, está a terminar.



AUMENTE A SUA RENTABILIDADE



O CONDOMÍNIO AGRADECE



DEIXE A CALCULADORA DE LADO



SECOND COMPROMISSO SÉRIO



SCCOND e SCCOND TABLET

O nosso software está disponível para ser instalado num servidor local ou através de um servidor virtual online. Também temos uma versão desenvolvida especificamente para Tablet, onde irá facilitar o dia a dia de quem anda na rua a efectuar manutenção de condomínios.



OBRIGADO

Mais informação em:



www.sccond.pt



www.facebook.com/sccond/



geral@sccond.pt