



26-0303

ASSOCIAÇÃO RECREATIVA AMARENSE

# REPARAÇÃO DE INSTALAÇÕES DEVIDO A TEMPESTADE KRISTIN

CASAL DO MARRA 2440-305 BATALHA

05-03-26

[www.joleu.pt](http://www.joleu.pt) | 219 855 500 | [geral@joleu.pt](mailto:geral@joleu.pt) | 53704-PUB



Orçamento nº: 26-0303

Requerente: Associação Recreativa Amarense

Obra: REPARAÇÃO DE INSTALAÇÕES Devido a tempestade kristin

Data: 05-03-26



Nº	Descrição	Un	Quant.	Preço Un.	Valor
1	DEMOLIÇÕES				
1.1	Demolição e desmontagem de estruturas danificadas, incluindo tratamento dos resíduos e transporte a vazadouro	vg	1,000	137.503,71 €	137.503,71 €
				Total 1	137.503,71 €
2	FUNDAÇÕES				
2.1	Execução de sapatas, incluindo movimentos de terras e fornecimento de todos os materiais	un	28,000	3.340,03 €	93.520,84 €
2.2	fornecimento e execução de lintel de fundação	ml	150,000	239,58 €	35.937,00 €
				Total 2	129.457,84 €
3	FACHADAS				
3.1	Fornecimento e montagem de fachada em betão pré fabricado, incluindo todos os equipamentos necessários à sua aplicação	m2	1.500,000	276,59 €	414.885,00 €
				Total 3	414.885,00 €
4	ESTRUTURAS				
4.1	Fornecimento e montagem de estrutura da nave do pavilhão( vigas e pilares), conforme projeto estrutural	vg	1,000	310.597,28 €	310.597,28 €
				Total 4	310.597,28 €
5	COBERTURA				
5.1	Fornecimento e aplicação de cobertura em painel sandwiche, aplicada sobre estrutura de suporte de acordo com o indicado em projeto	m2	1.500,000	234,44 €	351.660,00 €
				Total 5	351.660,00 €
6	PISO PAVILHÃO				
6.1	Fornecimento e aplicação de laje em betão, incluindo todos os materiais para posterior aplicação de piso	m2	1.012,000	59,31 €	60.021,72 €
6.2	Fornecimento e aplicação de piso flutuante , conforme pormenor do fabricante	m2	1.012,000	141,50 €	143.198,00 €
				Total 6	203.219,72 €
7	BANCADAS				
7.1	Execução de bancadas in situ em betão armado (30x8), incluindo fornecimento e aplicação de cadeira plástica	Vvg	1,000	190.993,27 €	190.993,27 €
				Total 7	190.993,27 €
8	BALNEÁRIOS				
8.1	Execução de balneário e wc´s conforme projeto arquitetónico	m2	350,000	1.489,06 €	521.171,00 €
				Total 8	521.171,00 €
9	INSTALAÇÕES ELETRICAS				
9.1	Fornecimento e instalação de iluminação	vg	1,000	92.924,14 €	92.924,14 €
				Total 9	92.924,14 €
10	REDE DE ÁGUAS E ESGOTOS				
10.1	Execução de rede de águas e saneamento	vg	1,000	38.009,99 €	38.009,99 €
				Total 10	38.009,99 €
				<b>Total do orçamento</b>	<b>2.390.421,95 €</b>

Orçamento nº: 26-0303

Requerente: Associação Recreativa Amarense

Obra: REPARAÇÃO DE INSTALAÇÕES Devido a tempestade kristin

Data: 05-03-26



## Resumo

1 - DEMOLIÇÕES .....	(pag.ª 1)	137.503,71 €
2 - FUNDAÇÕES .....	(pag.ª 1)	129.457,84 €
3 - FACHADAS .....	(pag.ª 1)	414.885,00 €
4 - ESTRUTURAS .....	(pag.ª 1)	310.597,28 €
5 - COBERTURA .....	(pag.ª 1)	351.660,00 €
6 - PISO PAVILHÃO .....	(pag.ª 1)	203.219,72 €
7 - BANCADAS .....	(pag.ª 1)	190.993,27 €
8 - BALNEÁRIOS .....	(pag.ª 1)	521.171,00 €
9 - INSTALAÇÕES ELETRICAS .....	(pag.ª 1)	92.924,14 €
10 - REDE DE ÁGUAS E ESGOTOS .....	(pag.ª 1)	38.009,99 €
	<b>Total do orçamento</b>	<b>2.390.421,95 €</b>

O valor do orçamento ascende a dois milhões trezentos e noventa mil quatrocentos e vinte e um Euros e noventa e cinco cêntimos.

Ao referido valor acresce o Imposto sobre o valor acrescentado (IVA) à taxa legal em vigor.

Orçamento nº: 26-0303  
Requerente: Associação Recreativa Amarense  
Obra: REPARAÇÃO DE INSTALAÇÕES Devido a tempestade kristin  
Data: 05-03-26



## Condições Gerais

### Notas e considerações

- Valores acrescidos de IVA à Taxa Legal em Vigor;
- Encontram-se excluídos deste orçamento quaisquer trabalhos que não estejam mencionados na presente proposta;
- Encontram-se excluídos deste orçamento pedidos de licenças e autorizações necessárias para execução da obra;
- Em caso de adjudicação cabe ao CLIENTE, fornecer todos os elementos cadastrais das infraestruturas existentes no local, sob pena da JOLEU não se responsabilizar por quaisquer danos provocados nas mesmas;
- A adjudicação desta proposta, pressupõe a aceitação de todas as condições mencionadas na mesma;
- Os preços da proposta apresentada são válidos na sua totalidade, aos quais acresce o IVA à Taxa Legal em Vigor;

### Condições de pagamento

- Adjudicação a combinar;
- Autos de medição mensais ao dia 25 de cada mês, faturados até dia 30 e respetivos pagamentos até o dia 5 do mês seguinte;
- Acerto no último auto de medição, correspondente ao valor da adjudicação;

### Disponibilidade

- De acordo com as negociações seguintes, será a acordar a entrada em obra;

### Garantias

- Construção Civil conforme previsto na lei para cada especialidade;
- Equipamentos conforme previsto na lei e garantia de fábrica/fabricantes;

### Validade da proposta

- 30 dias;

## Aceitação da proposta

### Proteção de dados

Em cumprimento do estabelecido na legislação em vigor, relativa à proteção de dados de carácter pessoal, informamos que os dados pessoais facilitados poderão ser incorporados em ficheiros da responsabilidade da Joleu com a finalidade de facilitar o desenvolvimento da relação estabelecida, assim como as comunicações e intercâmbios de informações com todas aquelas pessoas e entidades que tenham uma relação com esta sociedade e as que para o cumprimento da suas obrigações se devam comunicar, dentro das suas competências e em desenvolvimento das suas funções poderão exercer o acesso, retificação, cancelamento e oposições dirigindo uma comunicação eletrónica para geral@joleu.pt. Para que se cumpram os nossos procedimentos internos agradecemos que, no caso de aceitação da proposta, nos enviem uma cópia assinada. Sempre e quando esta proposta fique aceite, o prazo para produzir efeitos é a partir da data da assinatura.

O PROPONENTE

O ACEITANTE

Data proposta: 05-03-26

Data aceitação: \_\_\_\_\_

Em caso de aceitação deste orçamento, agradecemos a sua devolução devidamente assinado e carimbado.