

## DECLARAÇÃO

Nos termos do art. 14º das normas de funcionamento

CLUBE DESPORTIVO OS ANDORINHAS, pessoa coletiva n.º 501349090, com sede na E.N.8 n.º115 no lugar de Cruz da Légua, freguesia de Pedreiras, concelho de Porto de Mós, distrito de Leiria, declara sob compromisso de honra e para os devidos efeitos:

a) Não se encontra envolvido em processos relevantes relacionados com corrupção, fraude, branqueamento de capitais ou irregularidades equiparadas;

b) Cumpre as normas legais e éticas aplicáveis;

c) Dispõe de mecanismos mínimos de organização e controlo interno adequados à dimensão e natureza do projeto, o que pode ser demonstrado pelo acordo previsto no n.º 5 do artigo 4.º.

Porto de Mós, 16 de Março de 2026

A Presidente

Olga Cristina Fino Silvestre  
c.º. 06641433

Ana Maria Coelho Pires Silvestre  
Randy José Luiz Fio  
Jairo Paulo de Siqueira Domingos  
Alcides Daniel Gomes Ferraz  
Diana Guerra de Silva  
Nádia Catarina Santos Coelho  
José Herculano Coelho de Silva  
José Miguel Gomes Machado

### Acta numero onze

Aos quatro dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e cinco tomaram posse os novos órgãos sociais do "Clube Desportivo os Andorinhas" eleito no dia dez de setembro de dois mil e vinte e cinco de acordo com a ata numero quarenta e oito do livro de atas da assembleia geral.

OS MESMOS e abaixo assinado juraram cumprimento rigoroso do seu mandato e dos estatutos do clube.

Ficando assim os respectivos lugares que abarço vão assinar:  
Conselho Fiscal:

Presidente - João Diogo serrano Gomes  
vice-Presidente - Adelino Jorge Rosa  
Cordeiro  
vogal - Luis Carlos Fino da Silva

Direção:

Presidente - Olga Cristina Fino  
Silvestre

vice-Presidente - Célia Maria Coelho  
Fino da Silva

Tesoureiro - Paulo Jorge Henriques  
Gomes

Secretaria - Raquel Jorge He, digo  
Raquel Carneira de Almeida

vice-Presidentes

Ana Sofia Marques Beato Santo

Diana Guerra da Silva

Elisabete Carneira Pires

Tiago João Rodrigues da Silva

Rui Miguel Carneira de Almeida

Célia Maria Pires Almeida  
Santos

Assembleia Geral

Presidente - Flávio Cristiano Neves  
Cardoso

vice-Presidente - Irene Vilanova do  
Vale

Secretaria Ana Fino, digo Ana  
Isabel Baites Fino

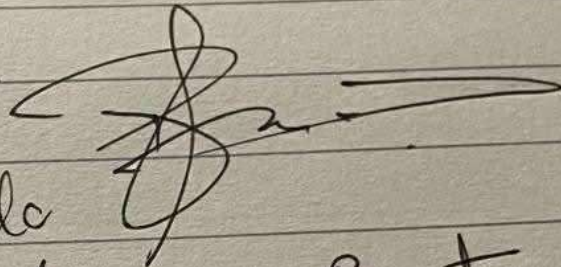
João Dago Lapiano Sr. - os

Helio Foyl Feb. Carle.

Luiz Carlos Lou & Silva

~~Olga Sidi~~

~~Ana Silva~~



Raquel Almeida

Aurora Sofia Marques Beato Souto

Diana Guerra de Silva

Elsabete Barreiros Pires

Françoise Rodrigues de L.

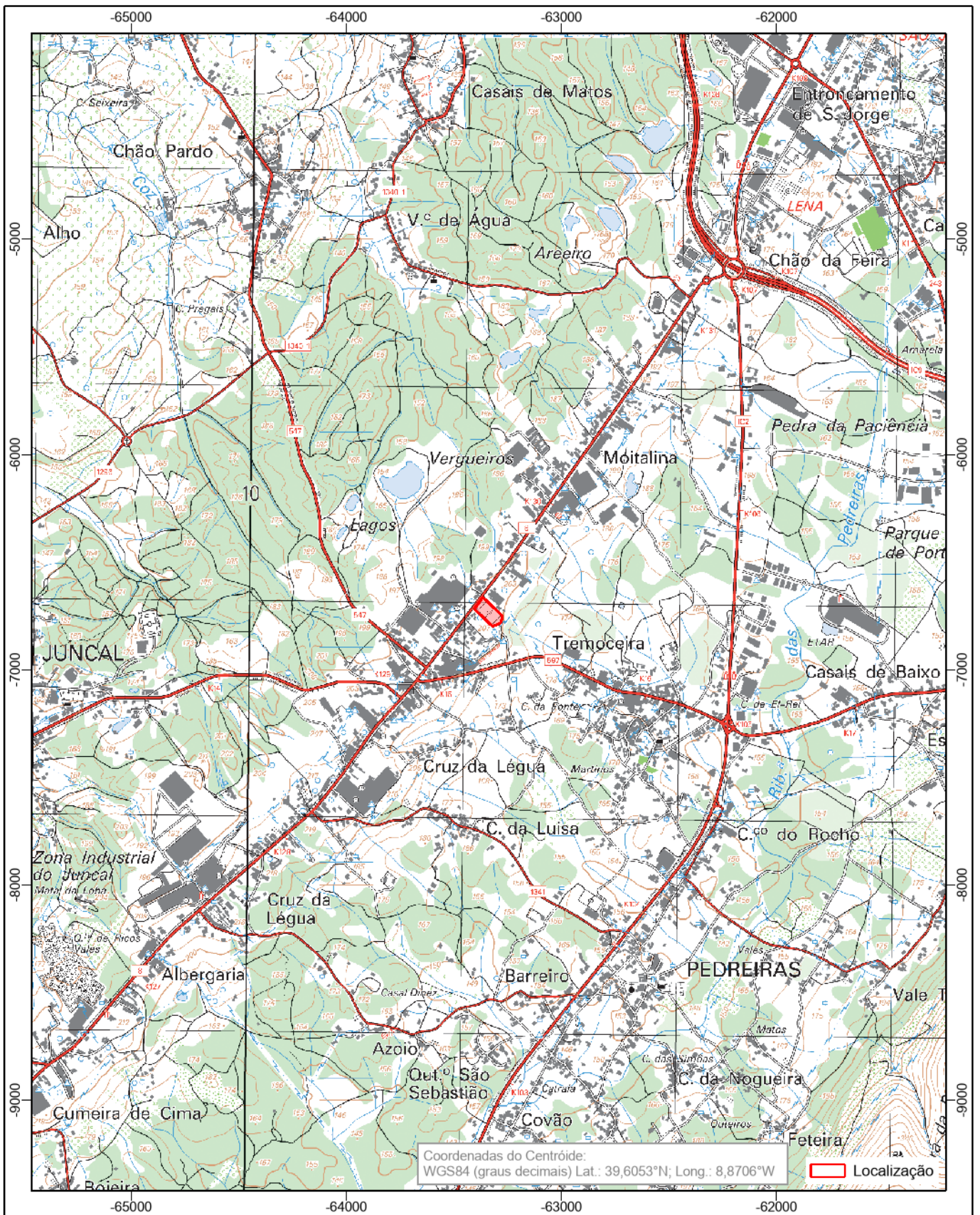
Paula Miguel Correia de Almeida

Zélia Maria Pires Almeida Santos

Ana Isabel Baites Fino

Irene do Vale Naz Leite

Flávio Cristiano Neves Cardoso



**PLANTA DE LOCALIZAÇÃO**  
**Extrato da Cartografia 1:25 000**  
 - Divisão de Planeamento e Licenciamento Urbano -

Nome do requerente: Clube Desportivo Os Andorinhas  
 NIF: 501349090  
 Objectivo: Outra  
 Data: 22/01/2026  
 Freguesia: Pedreiras

Sistema de Referência de Coordenadas: ETRS89/Portugal TM06 (planta impressa)  
 Fonte: Cartografia 1:25 000 (2014/2015) - IGEOE  
 A localização é da responsabilidade do requerente.



Escala: 1:25 000  
 0 200 400  
 Metros



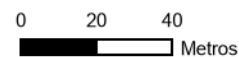
**PLANTA DE LOCALIZAÇÃO**  
 Extrato das Ortofotos 30 cm  
 - Divisão de Planeamento e Licenciamento Urbano -



Nome do requerente: Clube Desportivo Os Andorinhas  
 NIF: 501349090  
 Objectivo: Outra  
 Data: 22/01/2026  
 Freguesia: Pedreiras

Escala: 1:2 000

Sistema de Referência de Coordenadas: ETRS89/Portugal TM06  
 Fonte: Ortofotos 30 cm (voo de agosto de 2018) - CMPM/CIMRL  
 A localização é da responsabilidade do requerente.



**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 10 - LEIRIA **CONCELHO:** 16 - PORTO DE MOS **FREGUESIA:** 09 - PEDREIRAS

**ARTIGO MATRICIAL:** 1655 NIP:

**LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO**

**Av./Rua/Praça:** CRUZ DA LÉGUA **Lugar:** PEDREIRAS **Código Postal:** 2480-100 PEDREIRAS

**DESCRIÇÃO DO PRÉDIO**

**Tipo de Prédio:** Outros

**Descrição:** CAMPO DE FUTEBOL, COM ANEXO PARA BALNEÁRIO E BAR.

**Nº de pisos:** 1 **Tipologia/Divisões:** 1

**ÁREAS (em m<sup>2</sup>)**

**Área total do terreno:** 8.840,0000 m<sup>2</sup> **Área de implantação do edifício:** 130,0000 m<sup>2</sup> **Área bruta de construção:** 130,0000 m<sup>2</sup> **Área bruta dependente:** 0,0000 m<sup>2</sup> **Área bruta privativa:** 130,0000 m<sup>2</sup>

**DADOS DE AVALIAÇÃO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1995 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €250.003,87

**Determinado no ano:** 2025 **Tipo de avaliação:** Aval. Artigo 46º n. 2 - Método custo c/terreno **Percentagem para**

**cálculo da área de implantação:** 20,00 % **Preço do Terreno por m<sup>2</sup>:** € 20,00 **Custo da construção por m<sup>2</sup>:** €

**400,00** **Tipo de coeficiente de localização:** Serviços **Coordenada X:** 136.675,00 **Coordenada Y:** 293.273,00

Vt*	=	Area Total Terreno	x	Preço m <sup>2</sup>	+	Area Bruta Construção	x	Custo m <sup>2</sup>
228.800,00	=	8.840,0000	x	20,00	+	130,0000	x	400,00

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo A = Aa + Ab + Ac + Ad, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

\* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

**Mod 1 do IMI nº:** 4884879 **Entregue em :** 2012/10/17 **Ficha de avaliação nº:** 7357625 **Avaliada em :**

2012/11/05

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 501349090 **Nome:** CLUBE DESPORTIVO OS ANDORINHAS

**Morada:** CRUZ DA LEGUA PEDREIRAS, PORTO DE MOS, 2480-109 PEDREIRAS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

**ISENÇÕES**

**Identificação fiscal:** 501349090

**Motivo:** ASSOCIACOES DESPORTIVAS E JUVENIS **Início:** 1996 **Valor isento:** €250.003,87

Emitido via internet em 2026-01-22

O Chefe de Finanças



Luís José Simões Ferreira

(Raúl Simões Ferreira)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 176704396

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

WCYMFUWCLMDH



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**CERTIDÃO**

Raúl Simões Ferreira, Chefe de Finanças, a exercer funções no Serviço de Finanças de PORTO DE MOS.

CERTIFICA, face aos elementos disponíveis no sistema informático da Autoridade Tributária e Aduaneira (AT), que o(a) contribuinte abaixo indicado(a) tem a sua situação tributária regularizada, nos termos do artigo 177º-A e/ou nºs 3, 6 e 13 do artigo 169º, ambos do Código de Procedimento e de Processo Tributário (CPPT).

A presente certidão é válida por quatro meses e não constitui documento de quitação, nos termos dos nºs 4 e 6 do artigo 24º CPPT, respetivamente.

Por ser verdade e por ter sido solicitada, emite-se a presente certidão 21 de Outubro de 2025.

**IDENTIFICAÇÃO**

NOME: CLUBE DESPORTIVO OS ANDORINHAS

NIF: 501349090

**Elementos para validação**

**Nº Contribuinte:** 501349090

**Cód. Validação:** HDPRLPDFOFKX

O Chefe de Finanças,



( Raúl Simões Ferreira )

## DECLARAÇÃO

Nome da entidade contribuinte CLUBE DESPORTIVO OS ANDORINHAS

Firma/Denominação CLUBE DESPORTIVO OS ANDORINHAS

N.º de Identificação de Segurança Social 20008606108

N.º de Identificação Fiscal 501349090

N.º da Declaração 087772755ASCD25

Data de emissão 2025-10-21

CLUBE DESPORTIVO OS ANDORINHAS  
ESTR 8 115 CRUZ LEGUA  
PEDREIRAS  
2480-113 PEDREIRAS

Declaramos, que a entidade acima identificada tem a situação contributiva regularizada perante a Segurança Social.

Esta declaração não constitui comprovativo de pagamento de contribuições, nem de outros valores e diz respeito à situação contributiva apurada até à data de emissão, não prejudicando o posterior apuramento de dívidas.

A declaração é válida pelo prazo de **4 meses**, contado a partir da data de emissão.

O Diretor de Segurança Social



João Paulo Pedrosa

Elementos para verificação da autenticidade da declaração:

**Número de Identificação - 20008606108**

**Código de Verificação - KSMNTZAWMZERFXD**

Para verificar a autenticidade desta declaração aceda à Segurança Social Direta em [www.seg-social.pt](http://www.seg-social.pt) e introduza o Número de Identificação e o Código de Verificação acima indicados.

Verifique se o documento obtido corresponde a esta declaração.

*Artigo 208.º do Código dos Regimes Contributivos, aprovado pela Lei n.º 110/2009, de 16 de setembro na sua versão atualizada*

*N.ºs 1 e 3 do artigo 82.º do Decreto Regulamentar n.º 1-A/2011, de 3 de janeiro, na sua versão atualizada*

*Artigo 84.º do Decreto Regulamentar n.º 1-A/2011, de 3 de janeiro, na sua versão atualizada*

**Assunto:** [RCBE] Declaração Validada - PT-501349090

**De:** noreply.rcbe@irn.mj.pt

**Data:** 19/02/2026, 17:12

**Para:** olgasilvestre-91811@adv.oa.pt

**Ministério da Justiça  
Instituto dos Registos e do Notariado, I.P.**

**Registo Central do Beneficiário Efetivo**

**501349090 - CLUBE DESPORTIVO OS ANDORINHAS**

**Declaração submetida em 19/02/2026 - 17:12:37**

**Código RCBE: f5da98c7-0507-49ca-a3b8-4d22c9699dcd**

**Dados do Declarante:**

Nome: Olga Silvestre

Número de contribuinte: 176704396 Portugal

Morada: ESTR Nacional 8, 121, 2480-100 Pedreiras, distrito de Leiria, concelho de Porto de Mós, freguesia de Pedreiras, Portugal

Email: olgasilvestre-91811@adv.oa.pt

Documento Identificação: Cartão de Cidadão número 06641433 4ZX2, emitido em Portugal com a data de validade 08/06/2030

Declarante na qualidade de Advogado com a cédula profissional 9181L.

**Dados Entidade:**

Firma ou Denominação: CLUBE DESPORTIVO OS ANDORINHAS

Número fiscal: 501349090 - Portugal

Morada: ESTR Nacional 8 CRUZ DA LEGUA-PEDREIRAS, 115, 2480-100 Pedreiras, distrito de Leiria, concelho de Porto de Mós, freguesia de Pedreiras, Portugal

Email: c.d.osandorinhas@gmail.com

Natureza jurídica: Associação de direito privado

CAE: 93120

**Beneficiários:**

Beneficiário Efetivo 1: Paulo Jorge Henriques Gomes

Número de contribuinte: 188454446 Portugal

Morada: R Rua do Escondidinho, nº 11, 2480-110 PEDREIRAS, distrito de Leiria, concelho de Porto de Mós, freguesia de Pedreiras, Portugal

Email: paulo.gomes@translegua.pt

Data de nascimento: 03/1970

Naturalidade: Portugal PEDREIRAS

Nacionalidade(s): Portugal,

Documento Identificação: Cartão de Cidadão número 092681697ZY2, emitido em Portugal com a data de validade 03/08/2031

Fonte de informação: Tesoureiro

Interesse detido

Nome: Paulo Jorge Henriques Gomes

Pertence categoria similar: Sim

Descrição: Tesoureiro

Beneficiário Efetivo 2: Célia Maria Coelho da Silva

Número de contribuinte: 159747040 Portugal

Morada: ESTR Nacional 8 - Cruz da Légua, 205, 2480-100 Porto de Mós, distrito de Leiria, concelho de Porto de Mós, freguesia de Pedreiras, Portugal

Email: celia26silva@gmail.com

Data de nascimento: 09/1963

Naturalidade: Portugal Porto de Mós- Pedreiras

Nacionalidade(s): Portugal,

Documento Identificação: Cartão de Cidadão número 065839870ZX4, emitido em Portugal com a data de validade 27/11/2030

Fonte de informação: vice Presidente

Interesse detido

Nome: Célia Maria Coelho da Silva

Pertence categoria similar: Sim

Descrição: Vice Presidente

Beneficiário Efetivo 3: Olga Cristina Fino Silvestre

Número de contribuinte: 176704396 Portugal

Morada: ESTR Nacional 8- Cruz da Légua, 121, 2480-100 Pedreiras, distrito de Leiria, concelho de Porto de Mós, freguesia de Pedreiras, Portugal

Email: olgafinosilvestre@sapo.pt

Data de nascimento: 09/1964

Naturalidade: Portugal Porto de Mós - Pedreiras

Nacionalidade(s): Portugal,

Documento Identificação: Cartão de Cidadão número 066414334ZX2, emitido em Portugal com a data de validade 08/06/2030

Fonte de informação: Presidente

Interesse detido

Nome: Olga Cristina Fino Silvestre

Pertence categoria similar: Sim

Descrição: Presidente

Agradecemos ter efetuado a declaração de beneficiário efetivo da entidade.

Com os melhores cumprimentos,  
IRN

Av.D.João II, Lote 1.08.01 Edifício H • Parque das Nações • 1990-097 Lisboa  
Tel. + 351 21 798 55 00 • Fax. + 351 21 781 76 93 • Linha Registos 211 950 500  
geral@irn.mj.pt • [irn.justica.gov.pt](http://irn.justica.gov.pt)